

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

**ORIGINALE DI DETERMINA
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N. 10 DEL 27.9.2026

***Oggetto:** Lavori di manutenzione ordinaria di alcuni locali dell'Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa consistenti in rifacimento bagni, tinteggiatura e pulizia pavimentazione. Affidamento sotto riserva di legge e consegna lavori.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- ☐ **Vista** la Legge n. 6972/1890;
- ☐ **Vista** la L.R. del 09.05.1986, n. 22;
- ☐ **Visto** il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;
- ☐ **Visto** il D.A. n. 42/ Gab del 30.6.2026 di nomina del Commissario Straordinario;
- ☐ **Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. Recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici";
- ☐ **Vista** la propria Determina n. 9 del 4.9.2026 recante "Decisione di contrarre per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione ordinaria di alcuni locali dell'Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa consistenti in rifacimento bagni, tinteggiatura e pulizia pavimentazione, mediante trattativa diretta su MEPA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023.", con la quale si procedeva all'affidamento dei lavori di manutenzione in oggetto, alla ditta S.V. Aurora s.r.l.s. con sede in Borgetto Via Circonvallazione, n. 18 – Partita Iva 07277120825 mediante trattativa diretta sul MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del d.lgs. n. 36/2023;
- ☐ **Visto** che la procedura di affidamento mediante MEPA si è conclusa;
- ☐ **Considerato** che si è nella fase delle verifiche di legge al fine della stipula del contratto;

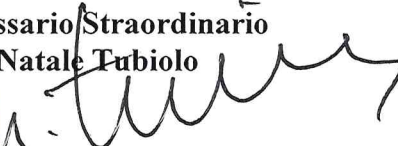


- ☐ **Ritenuto** necessario, urgente e indifferibile l'inizio dei lavori atteso che I locali dove insistono I bagni sono fatiscenti e l'umidità dovuta a notevoli infiltrazioni di acqua piovana potrebbe, con la imminente stagione invernale, pregiudicare ulteriormente la tenuta dei soffitti;
- ☐ **Ritenuto**, pertanto, al fine di scongiurare il pericolo di crolli, procedere all'affidamento e alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- ☐ **Visti** gli articoli 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023

DETERMINA

1. **dichiarare** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **affidare** e consegnare sotto riserva di legge ai sensi degli articoli 17 comma 8 e 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, nelle more della stipula del relativo contratto, i lavori di manutenzione ordinaria di alcuni locali dell'Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa consistenti in rifacimento bagni, tinteggiatura e pulizia pavimentazione alla ditta S.V. Aurora s.r.l.s. con sede in Borgetto Via Circonvallazione, n. 18 – Partita Iva 07277120825;
3. **notificare** la presente determina alla ditta interessata, al Rup e al Dec dei lavori;
4. **pubblicare** la presente determina ai sensi del D.Lgs. 33/2013.


Il Commissario Straordinario
Dott. Natale Tubiolo



Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
PALERMO

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo
Ente

dal

al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....

Prot. n..... del

Per estratto del registro originale
delle deliberazioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO