

Comune di PALERMO

Provincia di PA

Definitivo - Computo metrico estimativo

LAVORI

Lavori di manutenzione ordinaria presso alcuni locali dell'Istituto Castelnuovo di Palermo, consistenti in rifacimento bagni, tinteggiatura e pulizia pavimentazione.

COMMITTENTE Istituto Castelnuovo, Palermo

IMPRESA S.v. Aurora s.r.l.s.

Codice Unico di Progetto (CUP)

Codice Identificativo Gara (CIG)

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Progettista

Data 31/08/2026



IL TECNICO

[Handwritten signature]

ifen

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		por. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
1 SIC24_21.1.24 (M)	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. W.c. 1 smontaggio vaso, lavabo, cassetta, specchio, asciugamani, portacarta, portasapone W.c. 2 smontaggio vaso, lavabo, cassetta, specchio, asciugamani, portacarta, portasapone Sommano cad	7,000 7,000				7,00 7,00 14,00	23,68	331,52
2 SIC24_21.1.23 (M)	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. w.c. 1 w.c. 2 Sommano m	20,000 20,000				20,00 20,00 40,00	4,52	180,80
3 SIC24_21.1.6 (M)	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. W.c. 1 <u>(Lu=1,81+1,67+1,81+1,67)</u> <u>(Nd=-1)</u> W.c. 2 <u>(Lu=1,45+1,39+1,45+1,39)</u> <u>(Nd=-1)</u> Sommano m²	-1,000	1,810 6,960 0,900 1,450 5,680 0,700	1,670		3,02 13,92 -1,80 2,02 11,36 -1,40 27,12	11,71	317,58
4 SIC24_21.1.9 (M)	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. w.c. 1 w.c. 2 Sommano m² x cm		1,810 1,450	1,670	10,000 10,000	30,23 20,16 50,39	2,17	109,35
5 SIC24_21.1.25 (M)	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbri di classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Sommano m³	4,000				4,00 4,00	38,71	154,84
6 SIC24_15.4.1.2 (M)	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed							
A RIPORTARE								1.094,05

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							2.700,27
	alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
	massetto w.c.		1,810	1,670		3,02		
			1,450	1,390		2,02		
	Sommano m²					5,04	21,71	109,42
11 SIC24_5.2.5.1 (M)	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm³, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 40x40 cm s = 9,5 mm							
	pavimento e rivestimento w.c.		1,810	1,670		3,02		
	<u>(Lu=1,81+1,67)</u>	2,000	3,480		2,400	16,70		
	<u>(Np=-1)</u>	-1,000	0,900		2,100	-1,89		
			1,450	1,390		2,02		
	<u>(Lu=1,45+1,39)</u>	2,000	2,840		2,400	13,63		
	<u>(Np=-1)</u>	-1,000	0,700		2,100	-1,47		
	Sommano m²					32,01	59,44	1.902,67
12 SIC24_14.1.1.1 (M)	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Compresa le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17							
	w.c. 1 e w.c. 2	4,000				4,00		
	stanza 1	2,000				2,00		
	stanza 2	2,000				2,00		
	Sommano cad					8,00	44,77	358,16
13 SIC24_14.1.3.1	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante							
	A RIPORTARE							5.070,52

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		per. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							5.070,52
(M)	realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer e cavi di tipo FS17							
	w.c. 1 e w.c. 2	2,000				2,00		
	stanza 1	1,000				1,00		
	stanza 2	1,000				1,00		
	Sommano cad					4,00	49,00	196,00
14 SIC24_14.2.1.1 (M)	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo FS17 fino a 4 mm²							
	punto presa w.c. 1 e w.c. 2	2,000				2,00		
	stanza 1	1,000				1,00		
	stanza 2	2,000				2,00		
	Sommano cad					5,00	51,22	256,10
15 SIC24_15.1.8 (M)	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 I compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.							
		1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	364,78	364,78
16 SIC24_15.1.5 (M)	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone							
	A RIAPERTARE							5.887,40

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		per. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							14.930,86
24 SIC24_21.8.2 (M)	Salone		8,230	14,090		115,96		
	(Lu=8,23+14,09)	2,000	22,320		4,740	211,59		
	Sommano m²					542,10	10,44	5.659,52
	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	Infissi	3,000	1,370	2,700		11,10		
		3,000	1,500	2,700		12,15		
		3,000	1,500	2,700		12,15		
	(Np=2*2)	4,000	1,200	2,100		10,08		
		3,000	1,500	2,700		12,15		
			1,470	2,740		4,03		
		2,000	0,810	2,110		3,42		
	cornici interne infissi							
	(Lo=0,20+1,10) (Lu=3,63+1,51+3,63)	3,000	8,770	0,300		7,89		
	(Lu=1,20+2,10+2,10)	2,000	5,400	0,280		3,02		
	(Lu=1,20+2,10)	4,000	3,300	0,200		2,64		
	Sommano m²					78,63	46,52	3.657,87
25 SIC24_26.1.10 (M)	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori							
	Ponteggio per tinteggiatura volte ad altezza 5.13 h centro		1,000	2,000	4,000	8,00		
	Sommano m³					8,00	19,03	152,24
26 SIC24_26.1.11 (M)	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.	40,000				40,00		
	Sommano cad					40,00	13,10	524,00
27 SIC24_5.1.14 (M)	Levigatura con mezzo meccanico di pavimenti in opera già arrotati in marmette di cemento, marmi ecc., esclusi pavimenti con granuli di quarzo, compresa la pulitura finale.		3,630	4,310		15,65		
			4,750	4,320		20,52		
			3,820	2,900		11,08		
			8,230	14,090		115,96		
	Sommano m²					163,21	13,43	2.191,91
28 SIC24_5.1.15 (M)	Lucidatura a piombo di pavimenti già arrotati eseguita con mezzo meccanico, compresa pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.							
	pavimenti		3,630	4,310		15,65		
	A RIPORTARE							27.116,40

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	TOTALI							
	Totale lavorazioni a CORPO							0,00
	Totale lavorazioni a MISURA							29.611,88
	Importo sicurezza speciale							0,00
	Totale progetto €							29.611,88
	RIEPILOGATIVO GENERALE							
	Totale Lavorazioni							29.611,88
	Totale Sicurezza Speciale							0,00
	Totale progetto €							29.611,88

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		por. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							27.116,40
			4,750	4,320		20,52		
			3,820	2,900		11,08		
			8,230	14,090		115,96		
	Sommano m²					163,21	15,29	2.495,48
	Totale -							29.611,88
	Totale -							29.611,88
	TOTALE							29.611,88



Data 31/08/2026

Il Tecnico

[Signature]