



COTTONE

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Antonio Tumminello

N. 07 DEL 16 Gennaio 2025

OGGETTO: Affidamento lavori di Pulizie locali alla ditta Occorso Angelo con sede in Palermo - Impegno spesa.- CIG: B5356CC9AA.-

L'anno duemilaventicinque il giorno sedici del mese di Gennaio, nella sede dell'Ente, sita a Palermo, in viale del Fante n. 66, il Commissario Straordinario pro-tempore, Sig. Antonio Tumminello, nominato con D.A. n. 95/ Gab del 12/06/2023, D.A. n. 2/Gab del 10/01/2024 e D.A. n. 55/Gab del 27/06/24, assistito dal Segretario Sig. Parlapiano Pellegrino Luciano, adotta la presente deliberazione,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313Serv IV S.G. del 15.02.2004;

VISTO il D.A. n. 685 del 12.11.1987 con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Principe Di Castelnuovo e di Villaermosa – Palermo;

VISTA la Legge n.6972/1890;

VISTO la L.R. n. 22/86 e successive modifiche;

VISTO il D. Lgs. N. 165/2001;

VISTA la Pianta Organica dell'Ente adottata con delibera n. 47 del 08 luglio 2021;

PREMESSO che questo Ente su assegnazione dell'Ass.to Reg.le al Lavoro ha utilizzato personale ex PIP per attività di manutenzione, giardinaggio e pulizia delle strutture di questa IPAB;

CONSIDERATO che a seguito di trasferimento ad altre amministrazioni non sono più in forza dipendenti ex PIP addetti alle pulizie degli immobili;

CHE, allo stato attuale, l'Ente dispone di n. 2 figure professionali di categoria "A" i quali n. 1 con limitazione fisica e n. 1 a supporto dell'attività amministrativa;

DATO ATTO che l'Ente non dispone di personale a far svolgere le pulizie nei suddetti locali;

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario ed urgente provvedere a dare incarico, per un periodo sperimentale di almeno tre mesi, rinnovabili a tutto il 2025 se permangono le attuali condizioni di criticità di personale, ad una ditta delle pulizie;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 b) che prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO che l'Allegato 1.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CHE, pertanto, si sono contattate per le vie brevi le seguenti ditte invitandole a fornire il loro migliore preventivo – offerta:

- Ditta Ecoduo s.r.l.s., con sede in via Marinuzzi, 146, Palermo – offerta pervenuta via pec in data 08/01/2025 e protocollata al n. 010;
- Ditta Occorso Angelo, con sede in via Sferracavallo, 139, Palermo – offerta pervenuta via pec in data 13/01/2025 e protocollata al n. 021;
- Ditta Floriopoli Multiservice, con sede in Termini Imerese (Pa), c.da Canna, s.n.c., pervenuta via pec in data 14/01/2025, e protocollata al n. 32;

VISTE le offerte fatte pervenire dalle ditte e allegate al presente dispositivo sotto le lettere A, B e C, rispettivamente della ditta Ecoduo s.r.l.s con sede in Palermo, via Marinuzzi, 146; ditta Occorso Angelo, con sede in Palermo in via Sferracavallo, 139, e ditta Floriopoli Multiservice, con sede in Termini Imerese (Pa), c.da Canna, s.n.c.;

RITENUTO che l'offerta presentata dalla ditta Occorso Angelo, con sede in Palermo appare la più economica e vantaggiosa per l'Ente in relazione ai lavori di cui all'oggetto in quanto ha offerto € 700,00 mensile senza applicazione di I.V.A.;

PRESO ATTO che per la suddetta fornitura è stato acquisito regolare CIG n. B5356CC9AA;

RITENUTO, pertanto, di affidare i lavori di derattizzazione e disinfestazione della struttura sede dell'Ente;

VISTO il Bilancio di Previsione anno 2025, in corso di formazione

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

Art. 1) Affidare per mesi tre, con decorrenza 20 Gennaio 2025, rinnovabili a tutto il 2025 se permangono le attuali condizioni di criticità di personale, i lavori di pulizia degli uffici e delle strutture sede dell'Ente in favore della ditta Occorso Angelo, con sede in Palermo, in via Sferracavallo, 139, per l'importo di € 700,00, senza I.V.A. mensili e quindi per complessive € 2.100,00.

Art. 2) Impegnare la somma complessiva di € 2.100,00 sull'apposito capitolo "Spese impreviste" della parte Uscita del Bilancio 2025.

Art. 3) Liquidare, a lavori ultimati ed a presentazione di regolare fattura, in favore della ditta Senatore Carmelo con sede in Palermo, la somma complessiva di €. 2.100,00, senza iva, con imputazioni sul relativo capitolo di Uscita.

Art. 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del T.U.E.L..

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991, n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n°30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Palermo 16/01/2025



Il Segretario
Geom. Parlapiano Pellegrino L.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991, n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

Palermo 16/01/2025



Il Segretario
Geom. Parlapiano Pellegrino L.

L'Istruttore Contabile.
Rag. Alberto Lo Savio

Il Commissario Straordinario
Antonio Tumminello

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
PALERMO

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di
questo Ente dal al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....

Prot. n..... del

Per estratto del registro originale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AGLI ATTI delle deliberazioni

Palermo, li

IL SEGRETARIO

