

IstituzionePubblicadiAssistenzaeBeneficenza
AziendaSocioSanitariadiAssistenzaallaPersona
ISTITUTOPRINCIPEDICASTELNUVOEDI
VILLAERMOSA
PALERMO

VialedelFanten. 66-90146 -Palermo-091/6884241 fax0916884242

PartitaIVACod.Fisc.80016490825

ORIGINALEDIDELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 31 DEL 14 LUGLIO 2022

OGGETTO: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso.

L'anno duemilaventidue, addì quattordici del mese di luglio nei locali di Viale del Fante N. 66, è presente il Commissario Straordinario Vincenzo Lauro

Partecipa il Segretario, Rag. Francesco Paolo Di Maggio.

IL COMMISSARIO

VISTA la proposta di deliberazione del Segretario dell'Ente, il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO il parere espresso dal Segretario dell'Ente;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DELIBERA

Di far propria la proposta di delibera nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale

E' APPROVATA

E' dichiarata immediatamente esecutiva ed urgente.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Vista la Legge n. 6972/1890;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;

Visto il D.A. n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n. 22;

Visto il D.A. 94/GAB del 23/11/2021 di nomina del Commissario Straordinario;

Visto il Bilancio di Previsione 2022 in fase di redazione;

Vista la relazione per intervento di manutenzione straordinaria da effettuare all'interno della Villa "indicazioni tecniche per esecuzione lavori particella n. 430 e viale dei cipressi" redatta dall'Agronomo incaricato dell'Ente Dott. Alessandro Agnello;

In data 27/04/2022 con nota prot. n. 491 è stato richiesto un sopralluogo per due preventivi alla ditta "Ecoverde di Vallone Luigi" con sede in Palermo in Via Montepellegrino n. 61 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno della Villa di cui alla relazione sopra citata e precisamente:

- 1) Interventi di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso
- 2) Lavori di manutenzione straordinaria della porzione di particella n. 430 di mq. 2470 circa;

In data 27/04/2022 con nota prot. n. 492 è stato richiesto un sopralluogo per due preventivi alla ditta "La Danza del Verde" con sede in Palermo Via Ciaculli n. 158 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno della Villa di cui alla relazione sopra citata e precisamente:

- 1) Interventi di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso
- 2) Lavori di manutenzione straordinaria della porzione di particella n. 430 di mq. 2470 circa;

In data 27/04/2022 con nota prot. n. 493 è stato richiesto un sopralluogo per due preventivi alla Ditta "Agenzia Agraria Gioè" con sede in Palermo in Via San Lorenzo n. 111 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno della Villa di cui alla relazione sopra citata e precisamente:

- 1) Interventi di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso
- 2) Lavori di manutenzione straordinaria della porzione di particella n. 430 di mq. 2470 circa;

Che le ditte in data 29/04/2022 hanno svolto il sopralluogo richiesto nei modi e termini stabiliti nella nota di richiesta ed in presenza del Dott. Alessandro Agnello (Agronomo incaricato) e del Dipendente Sig. Francesco Gurrado;

Visto il Verbale di Sopralluogo redatto e consegnato alle Ditte partecipanti con allegate le indicazioni tecniche redatte dall'Agronomo dell'Ente e sottoscritto dalle parti;

Dato atto che le offerte relative al preventivo di spesa richiesto con le predette note dovevano pervenire entro le ore 13:00 del 06/05/2022;

Visto l'art. 77 del D.Lgs 50/2016 (Commissione Giudicatrice) ed in particolare i commi 1, 2, 4, 7 e 12 secondo i quali:

- Nelle procedure di aggiudicazione dei contratti di appalti o di concessioni, quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- La commissione è costituita da numero dispari di commissari pari a tre;
- I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- La nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per presentazione delle offerte;
- Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

Vista la determinazione del Commissario Straordinario n. 24 del 26 maggio 2022 con la quale si è provveduto, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs 50/2016, alla nomina della Commissione per la procedura negoziata così composta:

- Rag. Francesco Paolo Di Maggio – Segretario – pro tempore – Presidente;
- Dott. Alessandro Agnello Agronomo – Componente;
- Sig. Francesco Gurrado Dipendente – Componente;

E dato atto che le funzioni di Segretario Verbalizzante saranno svolte dal componente sig. Francesco Gurrado;

Visto il verbale del 17/06/2022 della commissione di valutazione dell'offerte per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto particella n. 430 e del Viale dei Cipressi, dal quale si evince che nei termini riportati nella lettera di invito, entro giorno 06/05/2022 ore 13:00, sono pervenute n. 4 offerte da due ditte e precisamente:

1. Prot. 526 del 05/05/2022 ore 14:39 dalla Ditta "ECO VERDE di Vallone Luigi"
2. Prot. 527 del 05/05/2022 ore 14:39 dalla Ditta "ECO VERDE di Vallone Luigi"
3. Prot. 536 del 06/05/2022 ore 12:53 dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara"
4. Prot. 537 del 06/05/2022 ore 12:55 dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara"

Che aperte le buste delle offerte pervenute, ha riscontrato che gli importi indicati nell'offerte della ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" non specificavano se l'importo indicato risultasse compreso o escluso IVA e pertanto ha deciso di chiedere chiarimenti in merito e sospesa la seduta in attesa di ricevere la documentazione richiesta.

Visto il verbale n. 2 del 30/06/2022 della commissione di valutazione dell'offerte per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto particella n. 430 e del Viale dei Cipressi, dal quale si evince che, nei termini riportati nella lettera di chiarimenti prot. n. 674 del 17/06/2022, la ditta La Danza del Verde ha comunicato che gli importi dei preventivi sono già compresi d'iva;

Rilevato dal suddetto verbale che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente, riguardante l'intervento di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso, è stata presentata dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" ammontante a complessivi € 3.400,00 iva compresa e che l'offerta più vantaggiosa, riguardante i lavori di manutenzione straordinaria della porzione di particella n. 430 di mq. 2470 circa, è stata presentata dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" ammontante a complessivi € 6.400,00 iva compresa;

Ritenuto opportuno e necessario, in considerazione dell'urgenza di mettere in sicurezza il Viale dei Cipressi e per poterlo rendere nuovamente accessibile ai vari fruitori, procedere all'affidamento dei soli lavori, momentaneamente, di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso che insistono nel suddetto viale;

Visto il Cig **Z983729FC1**

PROPONE DI DELIBERARE

Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

Di approvare il verbale (allegato alla presente) del 17/06/2022 della commissione di valutazione, nominata con Determinazione del Commissario Straordinario n. 24 del 26/05/2022, dell'offerte per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto particella n. 430 e del Viale dei Cipressi e il verbale n. 2 del 30/06/2022 (allegato alla presente) della commissione di valutazione dal quale si evince che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente, riguardante l'intervento di potatura di messa in sicurezza degli alberi di cipresso, è stata presentata dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" ammontante a complessivi € 3.400,00 iva compresa e che l'offerta più vantaggiosa, riguardante i lavori di manutenzione straordinaria della porzione di particella n. 430 di mq. 2470 circa, è stata presentata dalla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" ammontante a complessivi € 6.400,00 iva compresa;

Affidare alla Ditta "La Danza del Verde di Claudio Arcara" con sede in Palermo in Via Ciaculli n. 158 i lavori di

potatura di messa in sicurezza degli alberi di Cipresso presenti all'interno dell'Istituto, per un importo complessivo di € 3.400,00 iva compresa, come da indicazioni tecniche redatte dall'Agronomo dell'Ente e preventivo presentato dalla suddetta ditta;

Di Impegnare la somma complessiva di € 3.400,00 iva compresa al Tit. 1 Cap. 7 Art. 6 "Manutenzione straordinaria sui beni patrimoniali dell'Istituto" del Bilancio di previsione 2022;

Di autorizzare, ad inizio lavori, l'ufficio Ragioneria dell'Ente, ad emettere mandato di pagamento di un acconto del 30% dell'importo totale, ovvero € 1.020,00, a favore della Ditta La Danza del Verde a presentazione di regolare fattura elettronica e con indicazione del codice Iban dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ed acquisizione del DURC;

Di Autorizzare l'ufficio Ragioneria dell'Ente, ad emettere mandato di pagamento a saldo al completamento dei lavori per un importo di € 2.380,00 in favore della Ditta La Danza del Verde a presentazione di regolare fattura elettronica e con indicazione del codice Iban dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari ed acquisizione del DURC.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Palermo 14/07/2022



IL SEGRETARIO
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

Palermo 14/07/2022



L'Istruttore Contabile
Rag. Alberto Lo Savio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione.

Il Segretario dell'Ente
Rag. Francesco Paolo Di Maggio



Il Commissario Straordinario
Vincenzo Lauro

Per estratto del registro originale
delle deliberazioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
P A L E R M O

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo
Ente

dal

al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....

Prot. n..... del