IstituzionePubblicadiAssistenzaeBeneficenza
AziendaSocioSanitariadiAssistenzaallaPersona
ISTITUTOPRINCIPEDICASTELNUVOEDI
VILLAERMOSA
PALERMO
Vialedel Fanten. 66–90146 –Palermo–091/6884241 fax0916884242
PartitaIVACod.Fisc.80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 28 DEL 13 LUGLIO 2022

OGGETTO: Approvazione del nuovo "Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili a terzi".

L'anno duemilaventidue, addì tredici del mese di luglio nei locali di Viale del Fante N. 66, è presente il Commissario Straordinario Vincenzo Lauro

Partecipa il Segretario, Rag. Francesco Paolo Di Maggio.

IL COMMISSARIO

VISTA la proposta di deliberazione del Segretario dell'Ente, il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO il parere espresso dal Segretario dell'Ente;

FATTO proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

DELIBERA

Di far propria la proposta di delibera nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale

E' APPROVATA

E' dichiarata immediatamente esecutiva ed urgente.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che l'Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza ai sensi della legge n. 6972/1890;

Rilevato che il complesso immobiliare dell'Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa è costituito da diversi immobili tra i quali alcuni interessanti esempi di cultura ottocentesca sul territorio, il cui valore storico-culturale si inserisce quale patrimonio nella cultura palermitana;

Considerato che con nota prot. 32188 del 05/09/2014 l'Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e del Lavoro – Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha raccomandato ai legali rappresentanti delle II.PP.A.B, alla luce dei generali principi di matrice costituzionale su cui va improntata l'azione amministrativa, a ricorrere a tipologie di contratti a titolo oneroso in grado di garantire la massima valorizzazione del patrimonio;

Ritenuto necessario dotare questo Ente di un nuovo regolamento per la disciplina della concessione dei beni immobili a terzi, composto da n. 21 articoli, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica;

Rilevato che la modifica, così come l'approvazione, dei regolamenti dell'Ente rientrano nell'ambito delle competenze attribuite al C.D.A. a norma dell'art. 42 del TUEL o del Commissario Straordinario se nominato in caso di scioglimento del C.D.A;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4°S.G. del 15/12/2004;

Visto il D.A. n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Visto il D.A.94/GAB del 24/11/2021 di nomina del Commissario Straordinario;

Visto l'art. 3 del D.Lgs del 02.12.1915, n. 1847;

Visto il R.D. del 04.02.1923, n. 214;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n.22;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. **Di approvare** il nuovo "Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili a terzi" composto da n. 21 articoli, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

2. **Di dare atto** che il regolamento sarà pubblicato per quindici giorni all'albo pretorio informatico dell'Ente ed entrerà in vigore nel quindicesimo giorno successivo a quello della sua pubblicazione.

3. **Di dare atto** che il presente Regolamento verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.53 della L.8/6/19990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R.. 11/12/1991n. 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art.147 bis del TUEL in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Palermo 13/07/2022

IL SEGRETARIO
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.53 della L. 8/6/1990 N. 142 recepito dall'art.1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art.12 della L.R. 23/12/2000 n° 30, dell'art. 147 bis del TUEL in ordine alla regolarità contabile
si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la copertura finanziaria

Palermo 13/07/2022

L'Istruttore di Ragioneria/Contabile
Rag. Alberto Lo Savio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la superiore proposta di deliberazione ritenuta conforme sotto il profilo tecnico alle norme di legge e alle norme interne

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione.

Il Segretario dell'Ente
Rag. Francesco Paolo Di Maggio

Il Commissario Straordinario
Vincenzo Lauro

Per estratto del registro originale
delle deliberazioni

Palermo, li .....

IL SEGRETARIO CAPO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI

Palermo, li .....

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
P A L E R M O

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo Ente

dal ..... al.....

Palermo, li .....

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

E S T R E M I D I A P P R O V A Z I O N E T U T O R I A

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n. ..... del.....

Prot. n..... del .....