

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 75 DEL 26 NOVEMBRE 2021

OGGETTO: Approvazione “Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili a terzi” .

Premesso che l’Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza ai sensi della legge n. 6972/1890;

Rilevato che il complesso immobiliare dell’Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa è costituito da diversi immobili tra i quali alcuni interessanti esempi di cultura ottocentesca sul territorio, il cui valore storico-culturale si inserisce quale patrimonio nella cultura palermitana;

Considerato che con nota prot. 32188 del 05/09/2014 l’Assessorato Regionale della Famiglia delle Politiche sociali e del Lavoro – Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali ha raccomandato ai legali rappresentanti delle II.PP.A.B, alla luce dei generali principi di matrice costituzionale su cui va improntata l’azione amministrativa, a ricorrere a tipologie di contratti a titolo oneroso in grado di garantire la massima valorizzazione del patrimonio;

Ritenuto necessario dotare questo Ente di un “Regolamento per la disciplina della concessione dei beni immobili a terzi”, composto da n. 20 articoli, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell’ambiente ed efficienza energetica;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità e della correttezza dell’azione amministrativa, espresso dal Segretario, ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Considerato che il presente atto, per la sua natura, non è soggetto al parere di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Rilevato che la modifica, così come l'approvazione, dei regolamenti dell'Ente rientrano nell'ambito delle competenze attribuite al C.D.A. a norma dell'art. 42 del TUEL o del Commissario Straordinario se nominato in caso di scioglimento del C.D.A.;

Visto il D.A. 43/GAB del 08/06/2021 di nomina del Commissario Straordinario;

Vista la Legge n. 6972/1890;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n. 22;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 in corso di redazione;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

Di approvare il “Regolamento per la disciplina della concessione di beni immobili a terzi” composto da n. 20 articoli, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

Di dare atto che il regolamento sopra approvato, dopo che la presente deliberazione di approvazione è divenuta esecutiva, sarà pubblicato per quindici giorni all'albo pretorio informatico dell'Ente ed entrerà in vigore nel quindicesimo giorno successivo a quello della sua pubblicazione.

Di dare atto che il presente Regolamento verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, D.Lgs 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Segretario dell'Ente
F.to (Rag. Francesco Paolo Di Maggio)

Il Commissario Straordinario
F.to (Dott. Rosario Candela)

**Per estratto del registro originale
delle deliberazioni**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI**

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

**Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
P A L E R M O**

**La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo
Ente**

dal

al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

**Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....**

Prot. n..... del