

CONVENZIONE

Oggi, l'anno 2021 addì ____ del mese di _____ in Palermo, sono presenti:

L'Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa di Palermo (P.I.: 80016490825), sita in Palermo in Viale del Fante n. 66, in persona del legale rappresentante pro-tempore Dott. Rosario Candela, d'ora in avanti denominato CONCEDENTE

Da una parte e L'Associazione La Dolce Vita (C.F. 97319660821) con sede a Palermo nella Via Danae n. 28, in persona del legale rappresentante pro-tempore sig.ra Enea Enrica, nata a Palermo il 16-11-1962 (C.F. NEENRC82S56G273E) residente in Palermo Via Danae n. 28, d'ora in avanti denominata CONCESSIONARIA

Dall'altra parte

PREMESSO

Che l'Ente Concedente, nell'ambito delle proprie finalità socio assistenziali si propone di promuovere l'integrazione sociale e valorizzare i processi di socializzazione assistenza e crescita culturale anche attraverso esperienze di aggregazione in ambito culturale e ricreativo;

Che la Concessionaria, nel rispetto delle proprie finalità statutarie persegue il fine di divulgare il ballo e la danza come attività di benessere psico-fisico e veicolo di socializzazione per gli anziani;

Che la Concessionaria ha richiesto all'Ente Concedente la stipula di una idonea Convenzione che, nel rispetto del Regolamento dell'Ente, della natura pubblica degli spazi da questo gestiti e compatibilmente con le esigenze anche di altri soggetti terzi portatori dei medesimi interessi, consenta di poter

usufruire degli spazi e dei servizi messi a disposizione dall'Istituzione

Pubblica di Assistenza e Beneficenza Istituto Principe di Castelnuovo e di

Villaerosa di Palermo;

Che l'ente Concedente ha manifestato la propria disponibilità alla

temporanea concessione in godimento all'Associazione La Dolce Vita di

quanto infra specificato.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1–OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La Convenzione ha per oggetto lo svolgimento, da parte dell'Associazione,

sotto il controllo e la direzione dell'Ente, della gestione delle attività proprie

del Centro Diurno per Anziani, così come indicate nella Deliberazione del

CDA n. 24/2013, con le precisazioni meglio specificate agli artt. 4, 6 e 7 della

presente Convenzione.

ART. 2 – FINALITA'

La Convenzione si propone di consentire agli anziani di usufruire degli spazi

e dei locali dell'Ente per finalità ricreative e socio-culturali, nel rispetto degli

scopi dell'Ente, al fine di favorire attività di aggregazione e di solidarietà

sociale.

ART. 3 – DURATA

La presente Convenzione decorre dal 01/11/2021 e fino al 31/12/2022.

Al termine del periodo di validità della presente convenzione potrà essere

stipulata nuova convenzione previo accordo tra le parti;

ART. 4 – OBBLIGHI DELL'ASSOCIAZIONE

L'associazione si obbliga a:

-Utilizzare i propri soci volontari e a definire un referente per ciascuna delle

attività svolte;

-A garantire che le attività programmate siano rese con continuità;

-A presentare entro 30 giorni dalla data di stipula della presente convenzione

ovvero, in caso di rinnovo, entro 30 giorni dallo stesso, il programma sulle

attività annuali che l'Associazione si prefigge di realizzare, le quali potranno

essere oggetto di modifica ovvero integrazione da parte dell'Ente;

-A presentare, alla fine del periodo di convenzione, una relazione sulle

attività svolte.

ART. 5 - DIRITTI DELL'ENTE

L'Ente Concedente si impegna a:

-Procedere periodicamente ad effettuare atti di direzione e successive

verifiche sulla qualità e regolarità delle attività svolte dall'Associazione,

anche attraverso incontri periodici con i referenti;

-Verificare i risultati sulla base della propria programmazione operativa;

-Vigilare sul rispetto del Regolamento dell'Ente e sotto il profilo

amministrativo.

ART. 6 – ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE

L'Associazione di concerto con l'Ente si pone l'obiettivo di realizzare,

attraverso le proprie attività presso il Centro, la riduzione della condizione di

disagio delle persone anziane con il fine primario di impedirne l'esclusione

sociale. A tale scopo l'Associazione, sotto il controllo dell'Ente, andrà a

programmare, svolgere e gestire le seguenti attività, finalizzate

principalmente all'aspetto relazionale e di sostegno:

attività di ballo, cineforum, sala lettura, tornei di carte, laboratori ricreativi,

gite, attività motorie, corsi di informatica, laboratorio di musica

ART. 7 – LOCALI E SPAZI

Sono destinati all'attività del Centro Diurno per Anziani e come tali concessi all'Associazione i locali e gli spazi di proprietà dell'Ente, siti nell'immobile denominato "Palladium" e precisamente: SALA CONFERENZA "A", E I SERVIZI IGIENICI ADIACENTI.

L'utilizzo, nel vigore della presente Convenzione, è consentito nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15,00 alle ore 19,00, sotto la guida, la cura e la gestione da parte del personale dell'Associazione, con assunzione di ogni responsabilità manlevando l'Ente al riguardo. Qualora le dette giornate di martedì giovedì ricadano nelle festività (es. Natale, Capodanno, Pasqua, etc.) ogni attività non potrà avere luogo, a meno di consenso scritto del Concedente.

L'apertura e la chiusura dei locali così come l'accensione e lo spegnimento delle luci avverrà sempre alla presenza di almeno un dipendente dell'IPAB.

L'Utilizzo dei locali e degli spazi dell'Ente fuori dai giorni e dagli orari come sopra indicati, è in ogni caso soggetto alla disciplina del Regolamento interno dell'Ente sia per quanto concerne gli aspetti patrimoniali che gestionali.

Per esigenze e finalità dell'Ente i predetti locali dovranno essere rilasciati a disposizione dello stesso nei giorni in cui è previsto l'utilizzo degli stessi da parte dell'Associazione, su semplice richiesta formale effettuata dall'Ente, anche per vie brevi.

In caso di necessità e urgenza per interventi di manutenzione o di ristrutturazione o di altra destinazione d'uso l'Associazione è tenuta a rilasciare l'uso locali, senza nulla pretendere, previo preavviso non inferiore a 15 giorni.

ART. 8 – RAPPORTI ECONOMICI

A fronte della concessione in godimento degli spazi e dei locali dell'Ente l'Associazione corrisponderà la somma complessiva di € 875,00 da pagarsi per euro 125,00 entro il 31/12/2021 e in due rate successive semestrali ciascuna di € 375,00, la prima entro il 30-04-2022 e la seconda entro il 31/10/2022 .

Il mancato pagamento di una semestralità entro il termine di giorni 30 dalla scadenza prevista produrrà di diritto la risoluzione della presente convenzione, da invocarsi mediante invio di raccomandata a.r.

Ogni attività svolta in tempi, luoghi e forme diverse, soggiace alle obbligazioni ed agli oneri economici così come disposti nel Regolamento dell'Ente.

I costi del noleggio di materiali, le spese relative al personale, i costi di SIAE, le imposte ed in generale ogni altra spesa di utilizzo sono interamente a carico dell'Associazione.

Ogni obbligo tributario, per patto espresso fra le parti, rimarrà in capo all'Associazione Concessionaria.

ART. 9 – RECESSO

Qualora dovessero venire meno le condizioni di opportunità sociale e/o gestionale, ovvero in caso di mancato rispetto di quanto previsto nella presente Convenzione o del Regolamento interno dell'Ente, quest'ultimo ha facoltà di dichiarare la risoluzione della Convenzione ovvero recedere dalla stessa, con preavviso di gg. 30 da comunicarsi con racc.ta a.r. fatto salvo quanto previsto all'art. 7.

ART. 10 – COPERTURA ASSICURATIVA

L'Associazione Concessionaria si obbliga a fornire entro 30 giorni dalla stipula della presente convenzione idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi e degli eventuali infortuni, scadenza 31/12/2022, cui possono incorrere i propri iscritti ovvero le persone che li accompagnano, esonerando l'Ente da ogni responsabilità al riguardo

ART. 11 - CLAUSOLA FINALE

Per tutto ciò che non è previsto dalla presente Convenzione, dal Regolamento e dallo Statuto dell'Ente Concedente, si applicano le norme del Codice Civile e le altre leggi vigenti che regolano la materia, in quanto applicabili e compatibili.

Per l'Ente

Il Commissario Straordinario _____

Per l'Associazione La Dolce Vita

Il Rappresentante legale _____

A mente degli artt. 1341 e 1342 c.c. le parti approvano espressamente le clausole previste dall'Art. 3 Durata; Art. 4 Obblighi dell'Associazione; Art. 5 Diritti dell'Ente; Art. 6 Attività dell'Associazione; Art. 7 Locali e Spazi; Art. 8 Rapporti Economici; Art. 9 Recesso; Art. 10 Copertura Assicurativa

Per l'Ente

Il Commissario Straordinario _____

Per l'Associazione La Dolce Vita

Il Rappresentante legale _____