

ACCORDO TRA

La Fondazione *Le Vie dei Tesori*, con sede a Palermo, via Duca della Verdura 32, C.F. 97291400824, P.IVA 06413100824, rappresentata dal Presidente Laura Anello (di seguito denominata Fondazione)

E

ASSAP Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa con sede legale in Viale del Fante n.66, Palermo, partita IVA/Cod. Fiscale 80016490825 Ente che gestisce l'immobile denominato Villa Castelnuovo, sito a Palermo, Viale del Fante n. 66 nella persona del suo rappresentante legale e Commissario Straordinario Dott. Rosario Candela nato a Torretta il 12/02/1963 nominato con D.A. dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 43/GAB del 08/06/2021, il quale dichiara di agire in nome e per conto dell'Ente e per ragioni di ufficio elegge il proprio domicilio nella sede di questo Ente (di seguito denominata Partner).

PREMESSO

- che la Fondazione *Le Vie dei Tesori*, operante nel settore della cultura, organizza nei mesi di settembre e ottobre 2021 la quindicesima edizione del Festival *Le Vie dei Tesori*, manifestazione insignita per cinque anni consecutivi della medaglia di rappresentanza del Presidente della Repubblica italiana, che grazie al coinvolgimento di enti pubblici, associazioni e privati, consente di mettere a rete, aprire al pubblico, illustrare e promuovere i luoghi di interesse culturale e storico della città attivando processi di comunità, di rigenerazione urbana, di cittadinanza attiva, di promozione del territorio;
- che il Festival non persegue scopi di lucro e si sostiene prevalentemente con la raccolta fondi attuata attraverso i contributi pagati dai partecipanti per le visite guidate e per le eventuali attività collaterali nei luoghi;
- che nell'edizione 2019 il Festival ha totalizzato oltre 400 mila ingressi, con una ricaduta economica sulla Sicilia in termini di spesa turistica (alberghi, trasporti, shopping, ristoranti) che l'osservatorio Otie ha calcolato in 3 milioni e 313 mila euro e che nel 2020 è riuscito a svolgersi in presenza, grazie ad un piano straordinario di sicurezza sanitaria, consentendo la fruizione contingentata di oltre 80 mila visitatori in

oltre cento luoghi;

- che sussiste una particolare attenzione e interesse da parte dei firmatari della presente Convenzione alla rivalutazione del territorio e alla promozione di attività culturali;
- che l'**Istituto Agrario del Principe di Castelnuovo e di Villaeramosa** è di interesse culturale, tale da essere suscettibile di inserimento nel circuito dei luoghi da visitare nell'ambito della manifestazione *Le Vie dei Tesori*.

TUTTO QUANTO CONSIDERATO, LE PARTI CONVENGONO QUANTO SEGUE

- 1) Il Partner si impegna a garantire, nell'ambito della 15^a edizione del Festival *Le Vie dei Tesori*- che si svolgerà nei sabati e domeniche compresi tra il 2 ed il 31 ottobre, dalle 10 alle 18 - l'apertura del sito, sia per le visite standard che per eventuali esperienze personalizzate da concordare, nelle seguenti date e orari:

Visite standard (secondo il seguente calendario dettagliato):

- Giorni: tutti i giorni della manifestazione (modificare in caso di esigenze particolari);
- Orari: dalle ore 10 alle ore 18;
- Per una durata complessiva di 30 minuti a visita;
- Per gruppi fino a 15 partecipanti (**IL CALCOLO VA EFFETTUATO FACENDO RIFERIMENTO ALLE REGOLE SUL DISTANZIAMENTO SOCIALE**).

- 2) Il Partner si impegna a garantire **che durante il Festival l'accesso al luogo sia riservato esclusivamente ai visitatori in possesso del coupon della manifestazione**, attenendosi alle modalità organizzative e rispettando le date e gli orari concordati;
- 3) Il Partner aderisce al Festival condividendone le finalità sociali e culturali e si impegna a non ledere in alcun modo e in alcuna sede l'immagine della Fondazione e del progetto. Nel caso in cui il Partner dovesse tenere condotte contrarie allo spirito della manifestazione ovvero cagionare danni all'immagine

della Fondazione, dovrà risarcire i danni subiti dalla stessa;

- 4) Il Partner si impegna a inviare alla Fondazione il proprio logo, ad alta definizione, prima possibile, autorizzandone l'uso nell'ambito dei materiali di comunicazione del Festival;
- 5) La Fondazione si impegna a curare il servizio di accoglienza e di visita guidata in modo diretto e/o tramite l'elaborazione ad hoc di audioguide, realizzate *dall'Associazione Amici delle Vie dei Tesori*, con il coinvolgimento di esperti della città. La Fondazione metterà inoltre a disposizione, in proprio o per mezzo di altri partner, il personale del box office impegnandosi a far rispettare agli addetti le misure di cui ai provvedimenti del DPCM 17 maggio 2020, attuativo del D.L. 19/2020 e del D.L. n. 33/2020, con particolare riguardo alle condotte e accortezze meglio descritte nell'allegato A (Disciplinare COVID -19), che potrà essere aggiornato in riferimento agli ultimi Decreti e/o Ordinanze regionali che entreranno in vigore successivamente;
- 6) La Fondazione si impegna a promuovere la partecipazione del Partner al Festival in tutta la comunicazione strategica nelle seguenti modalità:
 - a) nelle brochure cartacee tra i Partner della manifestazione *Le Vie dei Tesori*, con un testo descrittivo e un corredo di immagini sul luogo che aderisce al circuito;
 - b) nel sito web www.leviedeitesori.com tra i luoghi visitabili, con un testo descrittivo e un corredo di immagini sul luogo che aderisce al circuito;
 - c) nella comunicazione alle testate giornalistiche;
 - d) nella comunicazione agli operatori turistici;
- 7) La Fondazione si impegna a curare l'organizzazione generale della manifestazione, a mettere a disposizione la piattaforma informatica di ticketing e di booking online, a curare il piano di comunicazione del Festival;
- 8) La Fondazione stipulerà apposita assicurazione RC per la copertura dei danni eventualmente arrecati ai visitatori e propri volontari, ovvero arrecati o colpevolmente cagionati, anche dai singoli visitatori alla struttura ospitante e oggetto del presente contratto;
- 9) I contributi per le visite guidate, calcolati attraverso il sistema di verifica informatica degli accessi,

saranno ripartiti nella misura del **30% al Partner e il 70% alla Fondazione**. Il contributo sarà versato al Partner entro 60 giorni dal termine della manifestazione, previa presentazione di regolare fattura o ricevuta;

- 10) La Fondazione ha facoltà di avvalersi della collaborazione di terze parti per lo svolgimento delle operazioni di raccolta fondi e per quelle di marketing;
- 11) Le parti si rendono altresì disponibili a concordare eventuali iniziative speciali e personalizzate;
- 12) Il presente accordo s'intende valido dalla data della sua sottoscrizione sino alla fine della 15^a edizione del Festival *Le Vie dei Tesori 2021* e non è tacitamente rinnovabile;
- 13) Le parti hanno negoziato e interamente compreso il significato e gli effetti di ogni singola clausola del presente accordo. Pertanto, ogni genere di modifica o integrazione del presente, in uno o più delle sue parti, dovrà essere redatta in forma scritta e controfirmata da entrambe le parti;
- 14) La tolleranza, manifestata in linea di fatto dalle parti all'inosservanza di una qualsiasi delle norme previste nella presente convenzione, non comporta deroga o rinuncia al dettato della norma scritta ovvero ai diritti nascenti dal presente accordo, di cui esse potranno in ogni momento avvalersi;
- 15) Entrambe le parti si obbligano a comporre in via amichevole eventuali controversie che dovessero sorgere nell'interpretazione o nell'esecuzione della presente convenzione. Solo in caso di mancato accordo le parti ricorreranno alle vie legali eleggendo quale Foro esclusivo competente quello di Palermo, con esclusione di qualsiasi altro Foro facoltativo.

Letto, approvato e sottoscritto, composto di 7 pagine:

Palermo li,

La Fondazione

Il Partner

ALLEGATO A

DISCIPLINARE ANTI COVID 19

La **Fondazione Le Vie dei Tesori**, con sede a Palermo, via duca della Verdura 32, C.F. 97291400824 P.IVA 06413100824 rappresentata dal Presidente Laura Anello (di seguito denominata Fondazione)

E

ASSAP Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa con sede legale in Viale del Fante n.66, Palermo, partita IVA/Cod. Fiscale 80016490825 Ente che gestisce l'immobile denominato Villa Castelnuovo, sito a Palermo, Viale del Fante n. 66 nella persona del suo rappresentante legale e Commissario Straordinario Dott. Rosario Candela nato a Torretta il 12/02/1963 nominato con D.A. dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 43/GAB del 08/06/2021, il quale dichiara di agire in nome e per conto dell'Ente e per ragioni di ufficio elegge il proprio domicilio nella sede di questo Ente (di seguito denominata Partner).

PREMESSO CHE

La Fondazione e il Partner hanno sottoscritto un accordo per la realizzazione della manifestazione *Le Vie dei Tesori*.

In ragione del superiore accordo si stabilisce che ciascuna delle parti, in ragione delle competenze ivi indicate, si assume la responsabilità per l'attuazione delle misure per il contenimento del contagio da Coronavirus.

Si è fatto espresso riferimento al DPCM del 17 maggio 2020 e agli atti prodromici che hanno regolato la materia.

In ragione di quanto sopra, le parti, al fine di meglio organizzare e concordare le misure da adottare intendono disciplinare in modo particolareggiato tutte le condotte che ciascuno dovrà porre in essere al fine di evitare che possano verificarsi casi di contagio ovvero per prevenire la diffusione del virus e, pertanto, in virtù delle richiamate disposizioni e delle circolari emanate dal Ministero per i Beni culturali e per il Turismo, che dichiarano di ben conoscere, stabiliscono che:

Fondazione e Partner, ciascuno per le singole attribuzioni, nel curare il servizio di accoglienza e relativa visita guidata dovranno:

- Gestire e individuare un percorso di visita che tenga possibilmente distinti gli ingressi e le uscite: l'accoglienza dei visitatori dovrà essere organizzata in modo da scaglionare gli ingressi, al fine di evitare il sovraffollamento, contingentando i visitatori e rispettando le fasce orarie;
- Avvertire il personale che in caso di temperatura corporea superiore a 37,5 dovrà astenersi dal prestare la propria attività presso i siti di interesse della manifestazione;
- Richiedere, prima dell'avvio del servizio, a ciascun operatore di sottoscrivere apposita autocertificazione attestante l'assenza di sintomi febbrili o respiratori nelle due settimane antecedenti l'inizio della manifestazione;
- Formare il personale, professionale e volontario, sui temi della prevenzione COVID-19 nonché sull'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale (che avranno in dotazione) e delle misure di igiene e sanificazione con i prodotti e le modalità previste dalla vigente normativa;
- Avvertirà gli utenti che in caso di temperatura corporea superiore a 37,5 devono astenersi dal prendere parte alla visita;
- Utilizzerà la segnaletica o altro sistema chiaro di comunicazione per far rispettare la distanza fisica di almeno 1 metro in tutti gli spazi della struttura aperti al pubblico.

Inoltre, la Fondazione

- si impegna a mettere a disposizione un'avanzata piattaforma di prenotazione online;
- si impegna a pubblicizzare sul proprio sito istituzionale gli orari di apertura dei singoli siti con indicazione del numero massimo di visitatori per fascia oraria;
- Si impegna a evitare file al box office incentivando l'acquisto dei titoli di ingresso online tramite il sito web www.leviedeitesori.com, utilizzabile da qualsiasi dispositivo elettronico.

Il Partner:

- Organizzerà gli spazi delle strutture in modo da avere, possibilmente, varchi differenziati e prevedere percorsi a senso unico anche con l'utilizzo di apposita segnaletica;
- Favorirà il regolare e frequente ricambio d'aria negli ambienti interni ed escluderà totalmente, per gli impianti di condizionamento, la funzione di ricircolo dell'aria;
- Garantirà la pulizia giornaliera degli ambienti e delle aree comuni prestando particolare attenzione alle superfici di contatto di frequente utilizzo;
- Posiziona un dispenser per sanificazione delle mani all'ingresso;
- Posiziona all'ingresso cartelli esplicativi per le norme da seguire all'interno degli spazi, ivi inclusa l'impossibilità di accedere ai luoghi senza aver indossato correttamente la mascherina.

Per tutte le altre indicazioni non contenute nel presente disciplinare le parti, concordemente, intendono come qui trascritte le disposizioni attualmente vigenti, le indicazioni del Comitato tecnico-scientifico per la riapertura dei musei e degli altri istituti e luoghi della cultura di cui alla nota del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo del 12 maggio 2020.

Il presente disciplinare, conforme alle disposizioni vigenti al momento della sottoscrizione, dovrà ritenersi automaticamente modificato in ragione di eventuali novelle legislative ovvero regolamentari aventi ad oggetto il trattamento e la prevenzione dei contagi da Coronavirus.

In fede

_____ / _____

La Fondazione

Il Partner
