

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI
VILLAERMO
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242

Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 43 DEL 17 giugno 2021

OGGETTO: Conferimento incarico Agronomo per determinazione del congruo valore di affitto annuale per i possedimenti dell'Ente siti in Palermo.

Considerato che l'Ente dispone di un giardino storico di rara bellezza che accoglie vari esemplari di palme, imponenti alberi di cipresso ed altre essenze arboree ed un agrumeto di notevole pregio;

Vista la deliberazione del 01/10/2020 n. 53 con la quale si è provveduto ad incaricare il dott. Alessandro Agnello nato a Palermo il 27/09/1988 ed iscritto all'ordine dei dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Palermo al n. 1590 e con studio in Palermo Viale Placido Rizzotto n. 3 P.Iva 06857600826, per l'espletamento dell'attività professionale di agronomo e ad approvare lo schema di contratto di prestazione, composto da n. 08 articoli, per un periodo di 12 mesi e un compenso annuale di € 2.500,00 oltre 2% di cassa previdenza;

Visto il contratto di prestazione stipulato tra le parti in data 02/10/2021 che prevede le seguenti prestazioni:

- Monitoraggio fitosanitario di tutte le specie vegetali presenti all'interno della struttura (piante ornamentali, specie arboree da frutto, ecc..)
- Consulenza fitosanitaria (elaborazione piani di difesa fitosanitaria eco-sostenibile delle specie vegetali presenti)
- Consulenza sulla gestione agronomica (concimazione, irrigazione, gestione delle infestanti ecc..) delle specie erbacee, arboree ed arbustive presenti
- Direzione lavori di manutenzione delle aree verdi (se in concomitanza dei sopralluoghi tecnici)
- Elaborazione piani di gestione eco-sostenibile delle aree verdi presenti all'interno del sito (applicazione dei principi della lotta biologica e/o lotta integrata)
- Elaborazione piano mensile di lavoro da espletare sulle aree verdi presenti (epoca e modalità di esecuzione delle potature, epoche e modalità di esecuzione delle lavorazioni del suolo, ecc)

- Consulenza sull'eventuale acquisto e gestione delle attrezzature tecniche da giardinaggio (decesplugliatori, rasaerbe, tagliasiepi, ecc.);
- N. 18 sopralluoghi tecnici annuali (max 24)

e che restano escluse dalle prestazioni: Prodotti fitosanitari e concimi, analisi del terreno, analisi fogliari, analisi fitosanitarie speciali di laboratorio, analisi varietali e sensoriali, stesura di perizie e/o relazioni fitostatiche (VTA). L'eventuale stesura di specifiche relazioni tecniche, verrà concordata al momento tra le parti, e nella definizione della parcella verrà tenuto conto del rapporto di collaborazione esistente;

Ritenuto necessario acquisire una relazione e relativa perizia di valutazione di eventuale affitto annuale di tutti i terreni di proprietà dell'Ente siti in Palermo con l'indicazione delle relative particelle;

Vista la nota prot. n. 580 del 20/04/2021 con la quale si è provveduto a chiedere all'Agronomo dott. Agnello Alessandro un preventivo di spesa per incarico professionale al fine di determinare il valore di affitto annuale congruo per i possedimenti siti in Palermo e meglio specificati nell'elenco allegato;

Vista la nota del 01/06/2021, inviata tramite email il 04/06/2021 e rubricata al prot. dell'Ente al n. 791 del 04/06/2021, del tecnico dott. Alessandro Agnello con la quale comunica il preventivo di spesa per l'incarico professionale volto alla determinazione del congruo valore di affitto per i possedimenti dell'Ente siti in Palermo, mediante la stesura di una dettagliata relazione tecnica per un compenso di € 1.300,00 oltre oneri previdenziali;

Visto il 43/GAB del 08/06/2021 di nomina del Commissario Straordinario;

Vista la Legge n. 6972/1890;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n. 22;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;

Visto il Bilancio di Previsione 2021 in fase di redazione;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

Affidare l'incarico al dott. Alessandro Agnello nato a Palermo il 27/09/1988 ed iscritto all'ordine dei dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Palermo al n. 1590 e con studio in Palermo Viale Placido Rizzotto n. 3 P.Iva 06857600826, per l'espletamento dell'attività professionale volto alla determinazione del congruo valore di affitto annuale per i possedimenti dell'Ente siti in Palermo e indicati

nell'apposito elenco per un compenso di € 1.300,00 oltre 2% di cassa previdenza per un importo complessivo di € 1.326,00.

Impegnare la somma di € 1.326,00 al tit. 1 Cap. 7 art. 2 del bilancio 2021 in favore del dott. Alessandro Agnello.

Di autorizzare l'ufficio di Ragioneria ad emettere mandati di pagamento ad espletamento dell'incarico ed a presentazione di regolare fattura elettronica con indicazione del codice IBAN ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari

Il Segretario dell'Ente
F.to Rag. Francesco Paolo Di Maggio

Il Commissario Straordinario
F.to Dott. Rosario Candela

**Per estratto del registro originale
delle deliberazioni**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
AGLI ATTI**

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

**Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaerosa
P A L E R M O**

**La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio di questo
Ente**

dal

al.....

Palermo, li

L'addetto alla Pubblicazione

Il Segretario Capo

ESTREMI DI APPROVAZIONE TUTORIA

**Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....**

Prot. n..... del