

Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 35 DEL 29 aprile 2021

-Oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto (particella n. 479 sopra strada e n. 479 sotto strada)

Vista la Legge n. 6972/1890;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n. 22;

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. Del 15/12/2004;

Visto l'art. 20 della legge 17.07.1890 n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.A. n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Visto il D.A. 27/GAB del 24/03/2020 di nomina del Commissario Straordinario

Visto il Bilancio di Previsione 2021 in fase di redazione

Vista la relazione del 09/02/2021 per intervento di manutenzione straordinaria da effettuare sull'agrumeto di pertinenza dell'ASSAP redatta dall'Agronomo incaricato dell'Ente Dott. Alessandro Agnello;

Visto il capitolato relativo agli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno della particelle n. 479(identificate Agrumeto 479 sopra strada e Agrumeto 479 sotto strada) , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 16/04/2021, con nota prot. n 554 del 15/04/2021. è stato richiesto un sopralluogo per preventivo. alla ditta "Il Giardino Verde srl" con sede in Palermo in via Antonio di Rudini n. 30 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno di un agrumeto, rispettivamente particelle n. 479 sopra strada e particella n. 479 Agrumeto sotto strada , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 16/04/2021, con nota prot. n 555 del 15/04/2021. è stato richiesto un sopralluogo per preventivo. alla ditta "La Campagnola soc. Cooperativa" con sede in Bagheria in via Gioacchino Rossini n. 40 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno di un agrumeto, rispettivamente particelle n. 479 sopra strada e particella n. 479 Agrumeto

sotto strada , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 16/04/2021, con nota prot. n 556 del 15/04/2021. è stato richiesto un sopralluogo per preventivo. alla ditta GMG” con sede in Torretta in via Michelangelo n. 9 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno di un agrumeto, rispettivamente particelle n. 479 sopra strada e particella n. 479 Agrumeto sotto strada , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 16/04/2021, con nota prot. n 557 del 15/04/2021. è stato richiesto un sopralluogo per preventivo. alla ditta Agenzia agraria Gioè con sede in Palermo via san Lorenzo n. 111 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno di un agrumeto, rispettivamente particelle n. 479 sopra strada e particella n. 479 Agrumeto sotto strada , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 16/04/2021, con nota prot. n 558 del 15/04/2021. è stato richiesto un sopralluogo per preventivo. alla ditta “La danza del Verde” con sede in Palermo in via Ciaculli n. 158 per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria da realizzare all'interno di un agrumeto, rispettivamente particelle n. 479 sopra strada e particella n. 479 Agrumeto sotto strada , investita ad agrumeto, di proprietà dell'Ente redatto dall'Agronomo incaricato Dott. Agnello del 12/04/2021, rubricato al prot. dell'Ente al n. 534 pari data;

In data 19/04/2021, con nota prot. n 571 del 19/04/2021, in riscontro alla pec della ditta Il Giardino Verde srl, è stato posticipato il sopralluogo per preventivo per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria, alle ore 17.00 anziché alle ore 11.00 della stessa giornata del 20/04/2021;

Che le ditte in data 20/04/2021 hanno svolto il sopralluogo richiesto nei modi e termini stabiliti nella nota di richiesta ed in presenza del Dott. Alessandro Agnello (Agronomo incaricato) e del Dipendente Sig. Francesco Gurrado

Visti i Verbali di Sopralluogo redatti e consegnati alle Ditte partecipanti con allegato capitolato e sottoscritti dalle parti e rispettivamente rubricati al prot. n. 584, n. 585, n. 586, n. 587, n. 588 del 21/04/2021;

Dato atto che le offerte relative al preventivo di spesa richiesto con le predette note dovevano pervenire entro le ore 13.00 del 26/04/2021;

Visto l'art. 77 del D.Lgs 50/2016 (Commissione Giudicatrice) ed in particolare i commi 1, 2, 4, 7 e 12 secondo i quali:

- Nelle procedure di aggiudicazione dei contratti di appalti o di concessioni, quando la scelta della migliore offerta avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- La commissione è costituita da numero dispari di commissari pari a tre;
- I commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- La nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per presentazione delle offerte;
- Fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente

ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;

Vista la deliberazione n. 33 del 28 aprile 2021 con la quale si è provveduto a revocare la delibera n. 17 del 17/02/2021 di affidamento lavori di manutenzione straordinaria agrumeto - particella 479 e a disimpegnare la somma complessiva di € 1.900,00 iva compresa al Tit. 1 Cap. 7 Art. 6 "Manutenzione straordinaria sui beni patrimoniali dell'Istituto" del Bilancio di previsione 2021;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 28 aprile 2021 con la quale si è provveduto, ai sensi dell'art. 77 del DLgs 50/2016, alla nomina della Commissione per la procedura negoziata così composta:

- Dr. Sebastiano Ferranti – Segretario – pro tempore – Presidente;
- Dott. Alessandro Agnello Agronomo – Componente;
- Sig. Francesco Gurrado Dipendente – Componente;

E dato atto che le funzioni di Segretario Verbalizzante saranno svolte dal dipendente Gurrado Francesco;

Visto il verbale della commissione di valutazione prot. n. 626 del 28/04/2021, per la procedura negoziata inerente la manutenzione straordinaria dell'agrumeto (particella n. 479 sopra strada e n. 479 sotto strada), dal quale si evince che nei termini riportati nella lettera di invito, entro giorno 26/04/2021 ore 13:00, sono pervenute n. 4 offerte e precisamente:

1. Prot. 606 del 26/04/2021 dalla Ditta "Agenzia agraria Gioè"
2. Prot. 603 e 604 del 26/04/2021 dalla Ditta "La danza del Verde"
3. Prot. 607 del 26/04/2021 dalla Ditta "GMG"
4. Prot. 609 del 26/04/2021 dalla Ditta "La Campagnola soc. Cooperativa"

Ed accertata la regolarità delle offerte presentate si è proceduto alla lettura delle offerte in ordine come sopra indicate di cui all'allegato "A";

Rilevato che la Commissione ha individuato che le offerte più vantaggiose sono state:

Particella 479 sopra strada presentata dalla Ditta "La Danza del Verde" ammontante a complessivi € 3.900,00 ;

Particella 479 sotto strada presentata dalla Ditta "GMG" ammontante a complessivi € 3.843,00;

Visto i Cig n. Z33318F831 e n. Z1A318F851

Dato atto infine che con la firma della presente deliberazione da parte del Segretario è rilasciato anche parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;

Di approvare il verbale della commissione di valutazione, nominata con deliberazione del Commissario Straordinario n. 34 del 28 aprile 2021, assunto al prot. 626 del 28/04/2021, per la procedura negoziata inerente la manutenzione straordinaria dell'agrumeto (particella n. 479 sopra strada e n. 479 sotto strada), dal quale si evince che nei termini riportati nella lettera di invito, entro giorno 26/04/2021 ore 13:00, sono pervenute n. 4 offerte e precisamente:

1. Prot. 606 del 26/04/2021 dalla Ditta “Agenzia agraria Gioè”
2. Prot. 603 e 604 del 26/04/2021 dalla Ditta “La danza del Verde”
3. Prot. 607 del 26/04/2021 dalla Ditta “GMG”
4. Prot. 609 del 26/04/2021 dalla Ditta “La Campagnola soc. Cooperativa”

Ed accertata la regolarità delle offerte presentate si è proceduto alla lettura delle offerte in ordine come sopra indicate di cui all'allegato “A”;

Dare atto che le offerte più vantaggiose sono le seguenti:

- Particella 479 sopra strada presentata dalla Ditta “La Danza del Verde” ammontante a complessivi € 3.900,00 ;
- Particella 479 sotto strada presentata dalla Ditta “GMG” ammontante a complessivi € 3.843,00;

Affidare alla Ditta “La Danza del Verde” con sede in Palermo in Via Ciaculli n. 158 i lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto (particella 479 sopra strada) di cui all'allegato “A” presente all'interno dell'Istituto, per un importo complessivo di € 3.900,00 iva compresa;

Affidare alla Ditta “GMG” Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 i lavori di manutenzione straordinaria dell'agrumeto (particella 479 sotto strada) di cui all'allegato “A” presente all'interno dell'Istituto, per un importo complessivo di € 3.843,00 iva compresa;

Di Impegnare la somma complessiva di € 3.900,00 iva compresa in favore della Ditta “La Danza del Verde” con sede in Palermo in Via Ciaculli n. 158 al Tit. 1 Cap. 7 Art. 6 ”Manutenzione straordinaria sui beni patrimoniali dell'Istituto” del Bilancio di previsione 2021;

Di Impegnare la somma complessiva di € 3.843,00 iva compresa in favore della Ditta “GMG” Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 al Tit. 1 Cap. 7 Art. 6 ”Manutenzione straordinaria sui beni patrimoniali dell'Istituto” del Bilancio di previsione 2021;

Di autorizzare l'ufficio Ragioneria dell'Ente ad emettere mandato di pagamento a favore della Ditta La Danza del Verde a presentazione di regolare fattura elettronica e con indicazione del codice Iban dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari e acquisizione del DURC.

Di autorizzare l'ufficio Ragioneria dell'Ente ad emettere mandato di pagamento a favore della Ditta “GMG” Costruzioni di Mannino Emanuele con sede in Torretta (PA) Via Michelangelo n. 9 a presentazione di regolare fattura elettronica e con indicazione del codice Iban dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari e acquisizione del DURC.

Il Segretario dell'Ente
F.to(Dott. Sebastiano Ferranti)

Il Commissario Straordinario
F.to (Dott. Rosario Candela)

Per estratto del registro originale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

delle deliberazioni

AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa
Palermo

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell' Istituto:

affissa il

defissa il

Palermo li

L'addetto alla pubblicazione
CAPO

IL SEGRETARIO

E S T R E M I D I A P P R O V A Z I O N E T U T O R I A

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n.
del.....

Prot. n..... del