

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Azienda Socio Sanitaria di Assistenza alla Persona
ISTITUTO PRINCIPE DI CASTELNUOVO E DI VILLAERMOSA
PALERMO

Viale del Fante n. 66 – 90146 – Palermo – 091/6884241 fax 0916884242
Partita IVA Cod. Fisc. 80016490825

ORIGINALE DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 12 DEL 11 febbraio 2021

Oggetto: Approvazione schema di Addendum alla Concessione.

Visto il vigente Statuto dell'Ente approvato con D.P. n. 313/S4° S.G. del 15/12/2004;

Visto il D.A n. 685 del 12/11/87, con il quale si conferma la natura giuridica dell'Istituto Agrario Castelnuovo;

Visto il D.A. 27/GAB del 24/03/2020 di nomina del Commissario Straordinario

Visto il R.D. del 04.02.1923, n. 214;

Vista la L.R. del 09.05.1986, n.22;

Vista la delibera del CdA n. 73 del 29 agosto 2016 con la quale si è provveduto a deliberare:

1. Di approvare lo schema di concessione allegata con la quale si intende procedere ad affidare la coltivazione dell'agrumeto posto all'interno di questo sito;
2. Di approvare nel testo allegato al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale, lo schema della concessione di affidamento dell'agrumeto per il periodo intercorrente dalla data di sottoscrizione della concessione fino la 31.12.2021, con rinnovo per altri cinque anni salvo preventiva disdetta di almeno un anno prima dalla scadenza con racc. A/R;
3. Di precisare che l'Amministrazione si riserva di svolgere attività di vigilanza e controllo sull'attività della prefata Cooperativa, anche con controlli periodici, affinché l'agrumeto venga gestito secondo regola d'arte e mantenuto come la concessione stabilisce e qualora le condizioni non dovessero risultare tali per inadempimento agli obblighi assunti dalla stessa, l'Ente ha diritto a promuovere con ogni azioni di tutela ed in caso di grave inadempimento ha facoltà di risolvere la concessione con recupero degli eventuali danni nei modi e termini di legge.

Vista la concessione stipulata in data sei settembre 2016 tra l'ASSAP Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaermosa, con sede in Palermo, in Viale del Fante n. 66, P.IVA e C.F. 80016490825, rappresentato dal Presidente pro-tempore del CdA dr. Salvatore Foresta, nato a Palermo il 30.11.1964, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente in Viale del Fante n. 66, il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta e la Società Cooperativa Sociale ONLUS "Immagine", il cui legale rappresentante risulta essere il Sig. Eugenio Zanca nato a Palermo il 27.01.1957 e residente in Palermo Via Ponte Corleone Tolentino n. 16 – C.F. ZNCGNE57A27G273G e registrata all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Palermo – Ufficio Territoriale di Palermo 1 il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3;

Vista la richiesta per le vie brevi del Sig. Eugenio Zanca Presidente della Società Cooperativa Sociale ONLUS "Immagine" di procedere alla stipula di un addendum alla suddetta concessione volta a meglio specificare i terreni oggetto del prefato atto;

Vista l' email del 09/02/2021, rubricata al prot. dell'Ente al n. 145 pari data, con la quale il tecnico incaricato dell'Ente trasmette in allegato l'Addendum contrattuale al fine di specificare le particelle interessate dal contratto sottoscritto con la Soc. Coop. "Immagine";

Ritenuto opportuno procedere alla stipula e sottoscrizione dell'allegato Addendum alla concessione registrata il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3 presso l'Ufficio Agenzia delle entrate di Palermo 1;

Visto lo schema di "Addendum alla concessione" ad integrazione delle Concessione già registrata il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3 presso l'Ufficio Agenzia delle entrate di Palermo 1, allegato alla presente che ne fa parte integrante e sostanziale, per la specifica dei terreni agricoli nelle loro caratteristiche catastali segnatamente indicati nella suddetta concessione;

DELIBERA

Per i motivi esposti in narrativa che qui di seguito si intendono riportati e trascritti:

1. Approvare lo schema di "Addendum alla Concessione", allegato alla presente che ne fa parte integrante e sostanziale, per la specifica dei terreni agricoli nelle loro caratteristiche catastali segnatamente indicati nella suddetta concessione già registrata il 28/09/2016 al n. 3799 serie 3 presso l'Ufficio Agenzia delle entrate di Palermo 1.
2. Autorizzare il Commissario Straordinario alla stipula del superiore "Addendum alla Concessione".

Il Segretario dell'Ente
F.to Dott. Sebastiano Ferranti

Il Commissario Straordinario
F.to Dott. Rosario Candela

Per estratto del registro originale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

delle deliberazioni

AGLI ATTI

Palermo, li

Palermo, li

IL SEGRETARIO CAPO

IL SEGRETARIO CAPO

Istituto Principe di Castelnuovo e di Villaerosa
Palermo

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell' Istituto:

affissa il _____

defissa il _____

Palermo li _____

L'addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO CAPO

E S T R E M I D I A P P R O V A Z I O N E T U T O R I A

Approvata dall'Assessorato Regionale degli EE.LL. con decisione n. del.....

Prot. n..... del